

Общество с ограниченной ответственностью «Современный дом»

Изменение № 2 в Проектную декларацию

«Жилая застройка по ул. Чуркина, № 4 в Советском районе г. Волгограда 1 этап строительства. 1 очередь строительства. Жилой дом №1 (Тип 1)»

Внесение изменений: 09.08.2012г.

Пункты, в которые вносятся изменения:

1) Наименование проектной декларации:

«Жилая застройка по ул. Ярославская, 21 в Советском районе г. Волгограда 1 этап строительства. 1 очередь строительства. Жилой дом №1 (Тип 1)»

2) Объект капитального строительства:

«Жилая застройка по ул. Ярославская, 21 в Советском районе г. Волгограда. 1 этап строительства. 1 очередь строительства. Жилой дом №1 (Тип 1)».

3) Информация о финансовом результате, размере кредиторской и дебиторской задолженности на 01.07.2012 г.: Финансовый результат деятельности застройщика в текущем году – 0 рублей. Кредиторская задолженность застройщика – 16 390 тыс. рублей по состоянию на 01 июля 2012 года, дебиторская задолженность – 6 070 тыс. рублей по состоянию на 01 июля 2012 года.

4) Наименование проекта строительства: *Жилая застройка по ул. Ярославская, 21 в Советском районе г. Волгограда 1 этап строительства. 1 очередь строительства. Жилой дом №1 (Тип 1).*

5) Цель проекта строительства: *Строительство пятиэтажного многоквартирного жилого дома № 1 по улице Ярославская, 21 в Советском районе г. Волгограда. 1 этап строительства. 1 очередь строительства,*

6) Сведения о земельном участке: *земельный участок площадью 25640 кв.м., кадастровый номер 34:34:06 00 31:268, расположенный по адресу: г. Волгоград, Советский район, улица Ярославская, 21. Категория земель: земли населенных пунктов. Принадлежит застройщику на основании договора аренды земельных участков от 28 февраля 2007г. №7285, дата регистрации 14 мая 2007г., номер регистрации №34-34-01/192/2007-198 с изменением от 14 июля 2008 года, изменением от 17 декабря 2008 года дата регистрации 23 декабря 2008 года номер регистрации №34-34-01/514/2008-90, изменением от 11 апреля 2012 года дата регистрации 13 апреля 2012 года номер регистрации 34-34-01/084/2012-611, дополнительным соглашением № 1 от 03 августа 2012 года дата регистрации 08 августа 2012 года номер регистрации 34-34-01/186/2012-286 и соглашения о передаче прав и обязанностей от 16 мая 2007г по договору аренды земельных участков от 28 февраля 2007г., № 7285, дата регистрации 28 июня 2007г., номер регистрации №34-34-01/192/2011-327.*

7) Местоположение объекта недвижимости: *город Волгоград, Советский район, ул. Ярославская, 21.*



Руководитель застройщика
Генеральный директор управляющей компании С.В.Горбунов