

ООО «Современный дом»,
400119, Волгоград, ул. 25-летия Октября, 1, стр. 2,
ИНН 3448033798
ОГРН 1053461013451

Разрешение на строительство

№ RU 34301000 –230/С/12

Администрация Волгограда руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства **«Жилая застройка по ул. Ярославская, 21 (ранее Чуркина, 4) в Советском районе Волгограда 1 этап. 2 очередь строительства. Жилые дома № 2, 3 (Тип 1)».**

этап 1.1: жилой дом № 2 с техническими помещениями цокольного этажа: площадь застройки – 640,73 кв.м; общая площадь – 3219,50 кв.м; в т.ч. цокольного этажа – 519,69 кв. м; количество квартир – 23 шт.; общая площадь квартир с учетом лоджий – 2191,70 кв. м; этажность – 6 эт.; количество этажей – 6 шт.; строительный объем – 12652,19 куб. м, в т.ч. ниже отм. 0,000 – 2064,68 куб.м.

этап 1.1.1 – цокольный этаж жилого дома № 2 помещения общественного назначения: общая площадь – 460,42 кв. м.

этап 1.2 – жилой дом № 3 с техническими помещениями цокольного этажа: площадь застройки – 640,73 кв. м; общая площадь – 3219,50 кв. м, в т.ч. цокольного этажа – 519,69 кв. м; количество квартир – 23 шт.; общая площадь квартир с учетом лоджий – 2191,70 кв. м; этажность – 6 эт.; количество этажей – 6 шт.; строительный объем – 12652,19 куб. м, в т.ч. ниже отм. 0,000 - 2064,68 куб. м.

этап 1.2.1 – цокольный этаж жилого дома № 3 помещения общественного назначения: общая площадь – 460,42 кв. м.

расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, ул. Ярославская, д. 21/1, ул. Ярославская, д. 21/2, кадастровый № 34:34:060031:1640 на земельном участке площадью 6177 кв. м, кадастровый № 34:34:060031:1641 на земельном участке площадью 6389 кв. м, предоставленных в аренду по договорам от 22 февраля 2019 г. № 2494-В, от 22 февраля 2019 г. № 2495_В.

Действие настоящего разрешения
продлено - до " 29 " декабря 2021г.
Заместитель главы
Волгограда
" 28 " мая 2019г.



В.П. Сидоренко